



PREFEITURA DE

ARNEIROZ

Em boas mãos!

LEI Nº 017/2022

ARNEIROZ-CE, DE 13 DE JUNHO DE 2022.

AUTORIZA RETIFICAÇÃO DE ÁREA E DESMEMBRAMENTO DE TERRENO LOCALIZADO NA VILA PLANALTO, DEVIDAMENTE MATRICULADO NO CARTÓRIO DE NOTAS E REGISTROS, NESTA COMARCA DE ARNEIROZ - CE, NO LIVRO Nº 02 DO REGISTRO GERAL, SOB A MATRÍCULA Nº 106, R.01, FICHA 01, DATADA DE 09/08/2005

O PREFEITO MUNICIPAL DE ARNEIROZ, no Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais e constitucionais, faz saber que a Câmara Municipal de Arneiroz aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte lei:

Art. 1º- Fica autorizada retificação de área e o desmembramento de terreno, com Área Total de 3.147,39 m², situado na Rua Francisco Gomes de Oliveira, s/nº, na Vila de Planalto, neste Município, devidamente matriculado no Cartório de Notas e Registros, nesta comarca de Arneiroz - CE, no Livro nº 02 Registro Geral, sob a matrícula nº 106, R.01, ficha 01, datada de 09/08/2005, de propriedade do MUNICÍPIO DE ARNEIROZ, ficando assim constituído:

I. Situação Atual do Imóvel:

Área Total (m²): 3.147,39

Perímetro (m): 226,34

Um **TERRENO** com 3.147,39 m², situado na RUA FRANCISCO GOMES DE OLIVEIRA, s/n, Vila de Planalto município de Arneiroz: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **-P-0001**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas **N 9.300.597,195m** e **E 361.780,332m**; deste segue confrontando com a RUA SDO, com azimute de 154°35'18" por uma distância de 63,45m até o vértice **-P-0002**, de coordenadas **N 9.300.539,881m** e **E 361.807,562m**; deste segue confrontando com a RUA JOSÉ SIDRIM FEITOSA, com azimute de 243°45'44" por uma distância de 50,41m até o vértice **-P-0003**, de coordenadas **N 9.300.517,597m** e **E 361.762,350m**; deste segue confrontando com um imóvel de propriedade de REGIVALDO PEREIRA LIMA, com azimute de 336°32'04" por uma distância de 64,26m até o vértice **-P-0004**, de coordenadas **N 9.300.576,543m** e **E 361.736,762m**; deste segue confrontando com a RUA FRANCISCO GOMES DE OLIVEIRA, com azimute 64°38'20" por uma distância de 48,22m até o vértice **-P-0001**, ponto inicial da



PREFEITURA DE

ARNEIROZ

Em boas mãos!

descrição deste perímetro de 226,34 m. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

II. Área própria para Construção:

Área (m²): 2.795,76

Perímetro (m): 215,15

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **-P-0001**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas N 9.300.597,195m e E 361.780,332m; deste segue confrontando com a RUA SDO, com azimute de 154°35'18" por uma distância de 63,45m até o vértice **-P-0002**, de coordenadas N 9.300.539,881m e E 361.807,562m; deste segue confrontando com a RUA JOSÉ SIDRIM FEITOSA, com azimute de 243°56'01" por uma distância de 44,69m até o vértice **-P-0003**, de coordenadas N 9.300.520,243m e E 361.767,415m; deste segue confrontando com um **IMÓVEL TERRENO** de propriedade da Prefeitura Municipal de Arneiroz, com azimute de 335°55'51" por uma distância de 63,82m até o vértice **-P-0004**, de coordenadas N 9.300.578,516m e E 361.741,385m; deste segue confrontando com a RUA FRANCISCO GOMES DE OLIVEIRA, com azimute 64°22'39" por uma distância de 43,19m até o vértice **-P-0001**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 215,15 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

III. Área Remanescente da Matrícula 106 para Desmembramento:

Área (m²): 343,51

Perímetro (m): 138,82

Um **TERRENO REMANESCENTE** da matrícula 106 com área total de 343,51 m² situado na RUA FRANCISCO GOMES DE OLIVEIRA, s/n, Vila de Planalto Distrito do município de Arneiroz: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **-P-0001**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas N 9.300.578,516m e E 361.741,385m; deste segue confrontando com imóvel terreno do Município de Arneiroz próprio para construção, com azimute de 155°55'51" por uma distância de 63,82m até o vértice **-P-0002**, de coordenadas N 9.300.520,243m e E 361.767,415m; deste segue confrontando com a RUA JOSÉ SIDRIM FEITOSA, com azimute de 242°25'21" por uma distância de 5,71m até o vértice **-P-0003**, de coordenadas N 9.300.517,597m e



PREFEITURA DE

ARNEIROZ

Em boas mãos!

E 361.762,350m; deste segue confrontando com um imóvel de propriedade de **REGIVALDO PEREIRA LIMA**, com azimute de 336°32'04" por uma distância de 64,26m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 9.300.576,543m e E 361.736,762m; deste segue confrontando com a **RUA FRANCISCO GOMES DE OLIVEIRA**, com azimute 66°53'11" por uma distância de 5,03m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 138,82 m. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação

Art. 3º Revogam-se as disposições em contrário.

REGISTRE-SE. PUBLIQUE-SE. CUMPRA-SE.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARNEIROZ/CE, 13 DE JUNHO DE 2022.


ANTONIO MONTEIRO PEDROSA FILHO
Prefeito Municipal de Arneiroz-CE